



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

26.11.2020

№ 31-08-1-4-845

Об утверждении проекта планировки территории по объекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II; ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II от ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II на пересечении с реконструируемой ул. Героев Хасана, на пересечении с Транссибирской магистралью (включая тоннель), с автомобильной дорогой Р-242 «Пермь-Екатеринбург»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 19 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пунктом 3.81.12 Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, на основании обращений открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» – филиал «Пермэнерго» Центральные энергетические сети от 14 июля 2020 г. № ПЭ/ЦЭС/01-05/3757, от 26 октября 2020 г. № ПЭ/ЦЭС/01-05/6390

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории по объекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II; ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II от ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II на пересечении с реконструируемой ул. Героев Хасана, на пересечении с Транссибирской магистралью (включая тоннель), с автомобильной дорогой Р-242 «Пермь-Екатеринбург» (далее – проект планировки территории), шифр – 007-2019-ППТ.

2. Отделу планирования градостроительной деятельности управления градостроительной деятельности Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение 7 дней с даты подписания настоящего приказа обеспечить направление



утвержденного проекта планировки территории главе Пермского городского округа и главе Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края.

3. Консультанту отдела планирования градостроительной деятельности управления градостроительной деятельности Министерства Л.В. Субботиной обеспечить опубликование настоящего приказа в Бюллетене законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, размещение на официальном сайте Министерства и направление настоящего приказа в органы и структурные подразделения согласно приказу Министерства от 20 июня 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-689 «О назначении лиц, ответственных за направление нормативных правовых актов Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края».

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра

 О.Н. Андрианова

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края
от 26.11.2020 № 31-02-1-4-875

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II;
ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II от ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II
на пересечении с реконструируемой ул. Героев Хасана,
на пересечении с Транссибирской магистралью (включая тоннель),
с автомобильной дорогой Р-242 «Пермь-Екатеринбург»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Пермский энергосервис»

Заказчик

ПО Центральные электрические сети ОАО «МРСК
Урала» - филиал «Пермэнерго»

**Проект планировки территории по объекту «Реконструкция ВЛ 110
кВ Соболи-Данилиха I, II; ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II
от ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II на пересечении с
реконструируемой ул. Героев Хасана, на пересечении с
Транссибирской магистралью (включая тоннель), с автомобильной
дорогой Р-242 «Пермь-Екатеринбург»**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Шифр 007-2019-ППТ

Пермь, 2020



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Пермский энергосервис»

Заказчик

ПО Центральные электрические сети ОАО «МРСК
Урала» - филиал «Пермэнерго»

**Проект планировки территории по объекту «Реконструкция ВЛ 110
кВ Соболи-Данилиха I, II; ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II
от ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II на пересечении с
реконструируемой ул. Героев Хасана, на пересечении с
Транссибирской магистралью (включая тоннель), с автомобильной
дорогой Р-242 «Пермь-Екатеринбург»**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Шифр 007-2019-ППТ

Директор

А.В. Никулин

Пермь, 2020



Состав проекта

№ п/п	Наименование	Количество во листов	Масштаб
1	2	3	4
Основная часть проекта планировки территории			
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть		
	Чертеж красных линий	2	1:1000
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	2	1:1000
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	-	-
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	1:10000
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Сведения об отнесении к определенной категории земель	2	1:1000
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (формы собственности). Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	2	1:1000
	Схема конструктивных и планировочных решений	2	1:1000
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-	-

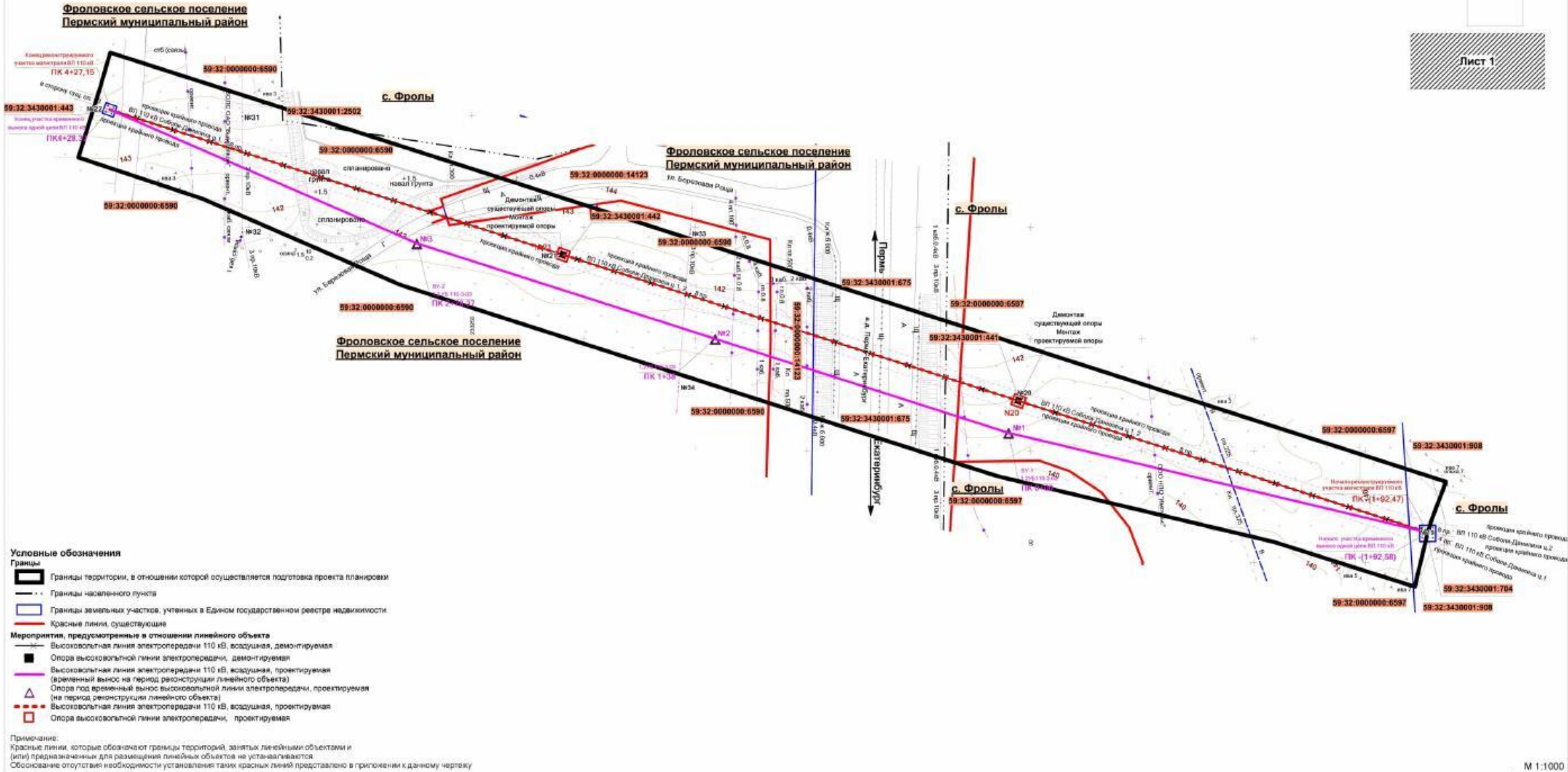
Содержание

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	4
Чертеж красных линий	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	4
Приложение к чертежу «Чертеж красных линий».....	7
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».....	11
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	12
1.1. Основные характеристики и назначение линейного объекта ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II цепь (Пермский муниципальный район).....	12
1.2. Основные характеристики и назначение линейного объекта ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II цепь от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цепь (г. Пермь)	13
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейных объектов.....	14
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	14
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	17
5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	17
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	18
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	18
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	20

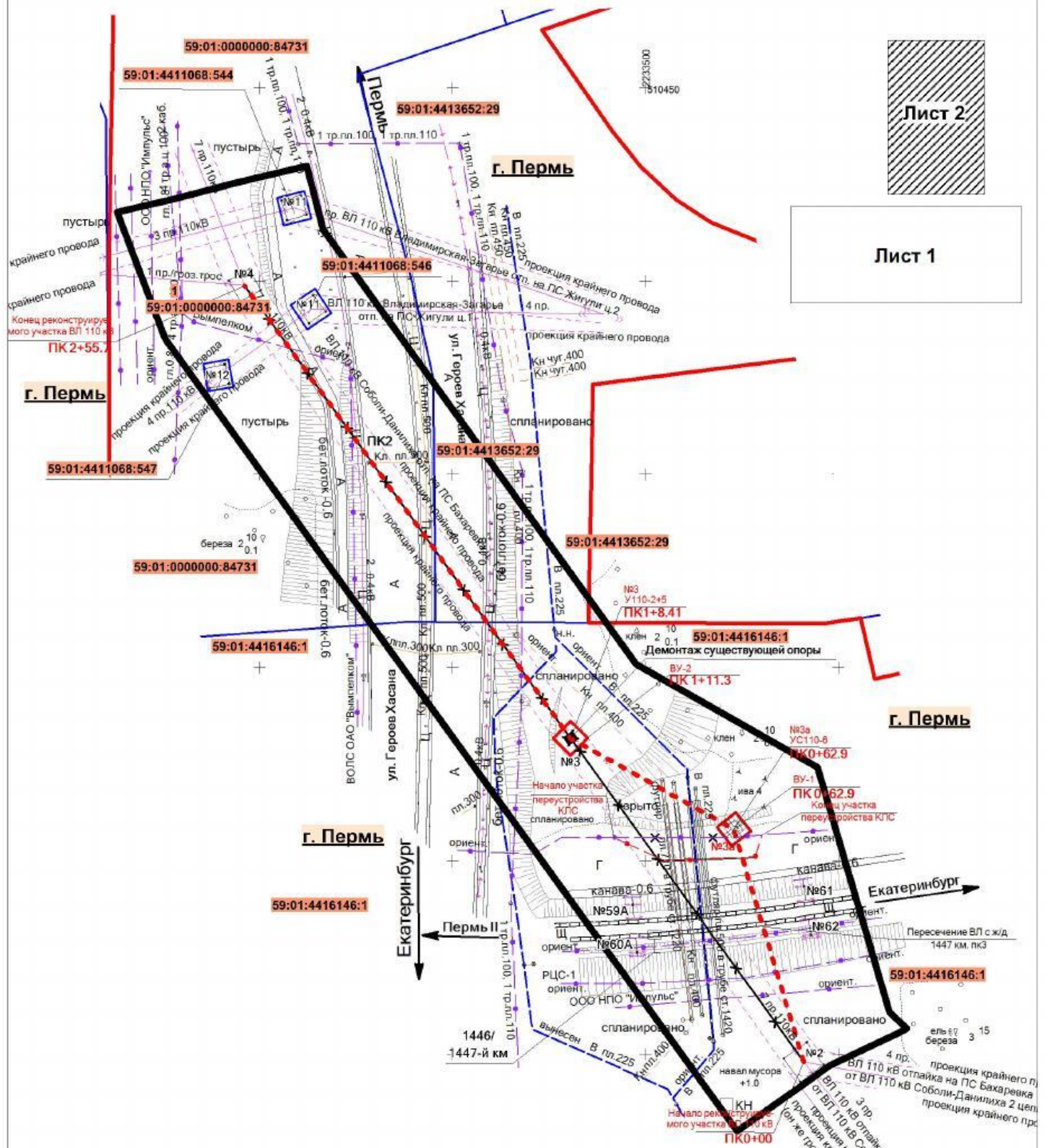
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Чертеж красных линий

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



Чертеж красных линий



Условные обозначения

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Красные линии, существующие

Мероприятия, предусмотренные в отношении линейных объектов

- Высоковольтная линия электропередачи 110 кВ, воздушная, демонтируемая
- Опора высоковольтной линии электропередачи, демонтируемая
- Высоковольтная линия электропередачи 110 кВ, воздушная, проектируемая
- Опора высоковольтной линии электропередачи, проектируемая
- Кабельная линия связи демонтируемая
- Кабельная линия связи проектируемая

Примечание:

Красные линии, которые обозначают границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов не устанавливаются.

Обоснование отсутствия необходимости установления таких красных линий представлено в приложении к данному чертежу

Документ создан в электронной форме. № Ивн31-02-1-21-458 от 30.11.2020. Исполнитель: Субботина Любовь Владимировна

Страница 11 из 27. Страница создана: 26.11.2020 14:27

М 1:1000

Формат А3



Приложение к чертежу «Чертеж красных линий»

В соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации (с изменениями на 2 августа 2019 года)» - в случае, если решение о подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории принято до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, подготовка и утверждение документации по планировке территории осуществляются в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона).

Решение о подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории вступило в силу 06.06.2019 г. (распоряжение «МРСК Урала «Пермэнерго» от 06.06.2019 № 790 «О подготовке проекта планировки и межевания территории»), в связи с чем документация по планировке территории разрабатывается в соответствии с редакцией градостроительного кодекса, действовавшей на момент вступления в силу распоряжения (ред. № 103 от 25.12.2018 г.).

В соответствии с пунктом 11 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ, в редакции, действовавшей на момент вступления в силу распоряжения - красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

В границах обеих территорий проектирования установлены красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, в связи с чем отсутствует необходимость в установлении таких линий.

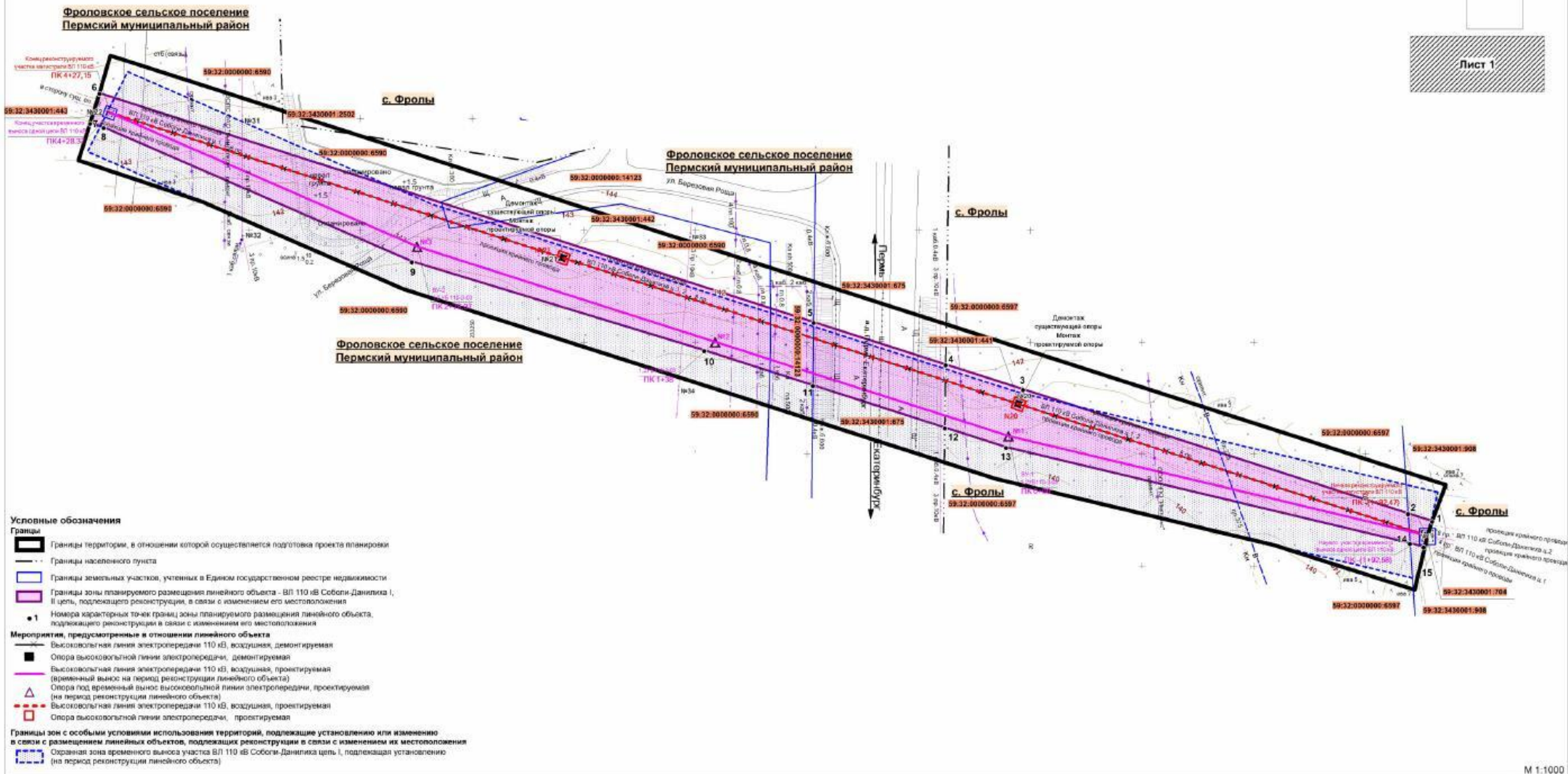
Проектом планировки территории не предусмотрено установление красных линий, ограничивающих территории, занятые линейными объектами и (или) предназначенные для размещения линейных объектов, по следующим основаниям:

в границах проектирования не планируется размещение линейных объектов;

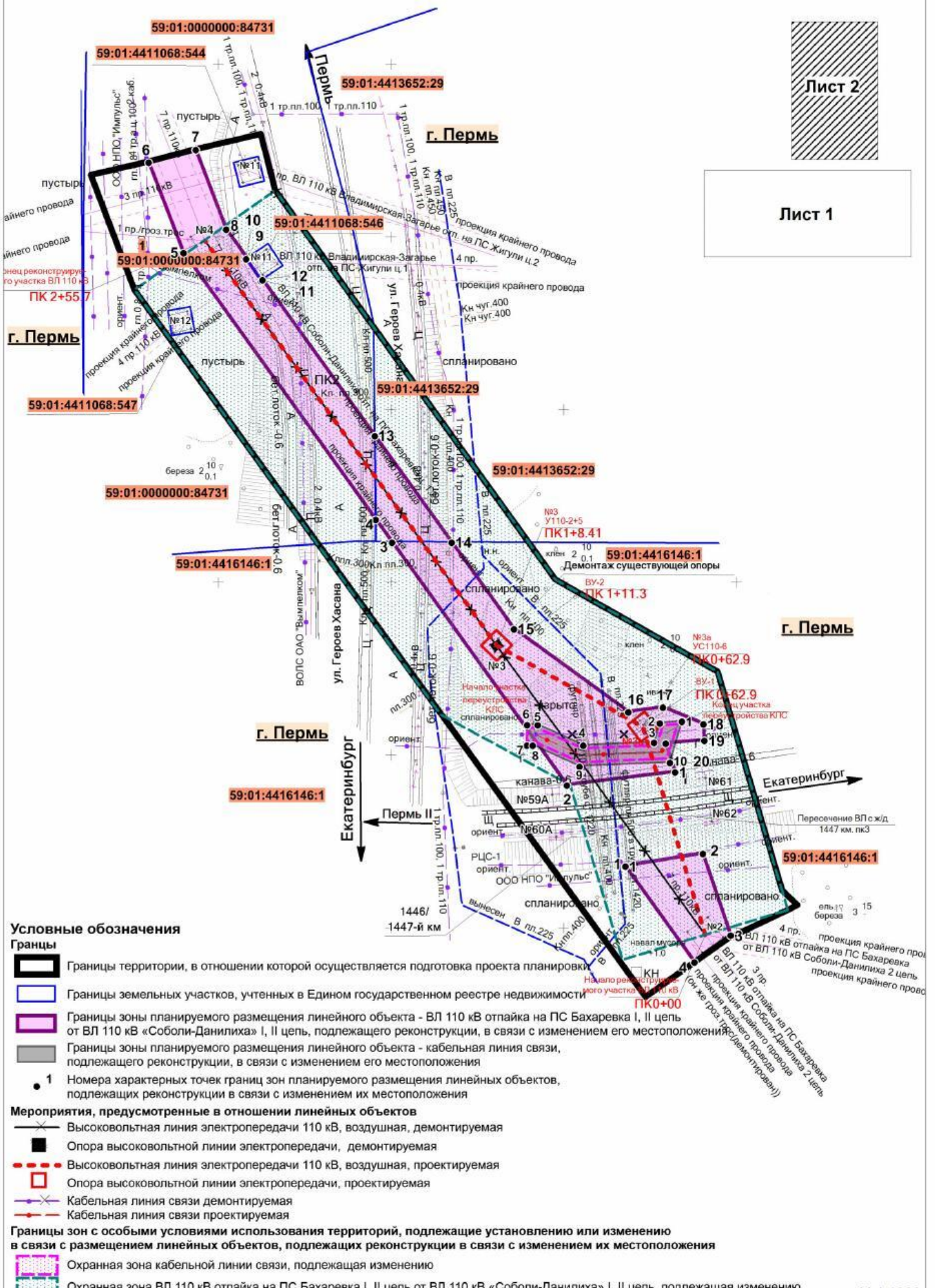
проект планировки территории разрабатывается с целью определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в связи с чем красные линии не могут быть установлены по границам устанавливаемых зон, так как зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, являются временными и определяются только на время реконструкции объекта для установления границ земельных участков (частей земельных участков), необходимых для проведения строительно-монтажных работ.

в границах проектирования расположены территории, занятые линейными объектами – ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II цепь (Пермский муниципальный район) и участок ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II цепь от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цепь (г. Пермь). Вышеуказанные линейные объекты в границах проектирования представлены частично (участок ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II цепь от опоры № 19 до опоры № 22 и участок и участок ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II цепь от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цепь от опоры № 2 до опоры № 4) в связи с чем отсутствует возможность установления красных линий для данных линейных объектов на всем протяжении трассы. Установление красных линий, ограничивающих территории, занятые линейными объектами, только на часть трассы линейного объекта является нецелесообразным в связи с тем, что на оставшиеся части трассы установление красных линий не представляется возможным в связи с изменениями в Градостроительном кодексе РФ, действующими в настоящее время. В соответствии с пунктом

11 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ, в редакции, действующей в настоящее время - красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Территории, занятые линиями электропередачи не являются территориями общего пользования.



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Условные обозначения

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - ВЛ 110 кВ оттайка на ПС Бахаревка I, II цель от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цель, подлежащего реконструкции, в связи с изменением его местоположения
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - кабельная линия связи, подлежащего реконструкции, в связи с изменением его местоположения
- 1 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Мероприятия, предусмотренные в отношении линейных объектов

- Высоковольтная линия электропередачи 110 кВ, воздушная, демонтируемая
- Опора высоковольтной линии электропередачи, демонтируемая
- Высоковольтная линия электропередачи 110 кВ, воздушная, проектируемая
- Опора высоковольтной линии электропередачи, проектируемая
- Кабельная линия связи демонтируемая
- Кабельная линия связи проектируемая

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

- Охранная зона кабельной линии связи, подлежащая изменению
- Охранная зона ВЛ 110 кВ оттайка на ПС Бахаревка I, II цель от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цель, подлежащая изменению

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»



1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах проектирования отсутствуют линейные объекты, планируемые к размещению.

Проект планировки территории подготавливается для реконструкции функциональных частей (подсистем), входящих в состав электросетевого комплекса (ЭСК) «Транзит 110-4», принадлежащего на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права от 20.09.2012 серия 59-БГ № 531720, запись регистрации № 59-59-01/003/2010-216) ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

Перечень функциональных частей (подсистем), входящих в состав ЭСК, в отношении которых подготавливается документация по планировке территории:

ВЛ-110 кВ «Владимирская-Данилиха», цепь I, II с отпайками – участок от опоры № 19 до опоры № 22 (инвентарный номер 94521, диспетчерское наименование – ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цепь) (Пермский муниципальный район);

ВЛ-110 отпайка на ПС «Бахаревка» от цепи № II (инвентарный номер 93819, диспетчерское наименование – ВЛ 110 кВ отпайка на ПС «Бахаревка» I, II цепь от ВЛ 110 кВ Соболи – Данилиха I, II цепь, участок от опоры № 2 до опоры № 4) (г. Пермь).

ВЛ-110 отпайка на ПС «Бахаревка» от ВЛ 110 кВ «Владимирская –Химкомплекс» (инвентарный номер 93818, диспетчерское наименование – ВЛ 110 кВ отпайка на ПС «Бахаревка» I, II цепь от ВЛ 110 кВ Соболи – Данилиха I, II цепь, участок от опоры № 2 до опоры № 4 ВЛ) (г. Пермь).

1.1. Основные характеристики и назначение линейного объекта ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II цепь (Пермский муниципальный район)

Реконструкция участка ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II цепь (Пермский муниципальный район) выполняется на участке от существующей опоры № 19 до существующей опоры № 22 с целью замены проводов, тросов и опор № 20 и № 21.

Проектом производства работ предусмотрено поэтапное отключение и включение цепей I и II ВЛ 110 кВ с организацией временного выноса цепи I на временные опоры.

После замены опор № 20 и № 21 новые провода цепи I и II ВЛ 110 кВ предусмотрено смонтировать на них.

Временный вынос и временные опоры подлежат демонтажу.

После реконструкции участка ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II цепь трасса сети останется в исходном положении, в связи с чем не требуется изменение границ зон с особыми условиями использования территорий.

На время реконструкции для временного выноса цепи I ВЛ 110 кВ устанавливается охранная зона линии электропередачи шириной 20 м от проекции крайнего провода, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». После демонтажа временного выноса цепи I ВЛ 110 кВ зона с особыми условиями использования территории также подлежит ликвидации.

Основные характеристики линейного объекта участок ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II цепь
(Пермский муниципальный район)

Таблица 1

№	Наименование	Количество	Единица измерения
1	Марка и сечение провода	АС 240/39	мм ²

2	Пропускная способность	610	А
3	Протяженность	0,6196	км
4	Напряжение	110	кВ
5	Передаваемая мощность	116	МВА
6	Марка и сечение грозотроса	ГТК20-0/50-9,1/60	мм ²
7	Опоры		-
8	У110-2+5 (серия 3078тм-т.10)	2	шт
Временный вынос ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II цепь			
1	Протяженность	0,621	км
2	Опоры:		
3	1,2УБ110-3 (серия 3.407.1-151) на стойках СК 22.2-1.3	3	шт

1.2. Основные характеристики и назначение линейного объекта ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II цепь от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цепь (г. Пермь)

Реконструкция участка ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II цепь от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цепь (г. Пермь) выполняется на участке существующей опоры № 2 до существующей опоры № 4 с целью замены проводов, тросов и демонтажа опоры № 3, а также монтажа новой опоры № 3а.

После реконструкции ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II цепь от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цепь, трасса ВЛ 110 кВ будет изменена в связи с местоположением проектируемой опоры № 3а. Для участка ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II цепь от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цепь необходимо изменение границ охранных зон на участке между опорами № 2 - № 3а - № 4. Ширина охранной зоны ВЛ 110 кВ устанавливается 20 м от проекции крайнего провода, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Основные характеристики линейного объекта участок ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II цепь от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цепь (г. Пермь)

Таблица 2

№	Наименование	Количество	Единица измерения
1	Марка и сечение провода	АС 120/19	мм ²
2	Пропускная способность	390	А
3	Протяженность	0,2557	км
4	Напряжение	110	кВ
5	Передаваемая мощность	74	МВА
6	Марка и сечение грозотроса	ГТК20-0/50-9,1/60	мм ²
7	Опоры		-
8	У110-2+5 (серия 3078тм-т.10)	1	шт
9	УС110-6 (серия 3079тм-т.5)	1	шт

В связи с размещением проектируемой опоры № 3а необходимо переустройство кабельной линии связи для ее обхода. Проектом планировки территории предусмотрен демонтаж участка кабельной линии связи длиной 38,5 м и его переустройство по другой трассе, в обход проектируемой опоры № 3а, длиной 44 м. Основные характеристики переустраиваемого участка кабельной линии связи необходимо принять, как у исходного. В связи с тем, что основные характеристики кабельной линии связи не подлежат изменению,

отсутствует необходимость их представления.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейных объектов

Воздушная линия электропередачи ВЛ-110 кВ «Владимирская-Данилиха», цепь I, II с отпайками – участок от опоры № 19 до опоры № 22 (инвентарный номер 94521, диспетчерское наименование – ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха» I, II цепь) расположен на территории с. Фролы, Фроловского сельского поселения, муниципального образования «Пермский муниципальный район» Пермского края.

ВЛ-110 отпайка на ПС «Бахаревка» от цепи № II (инвентарный номер 93819, диспетчерское наименование – ВЛ 110 кВ отпайка на ПС «Бахаревка» I, II цепь от ВЛ 110 кВ Соболи – Данилиха I, II цепь, участок от опоры № 2 до опоры № 4) и ВЛ-110 отпайка на ПС «Бахаревка» от ВЛ 110 кВ «Владимирская –Химкомплекс» (инвентарный номер 93818, диспетчерское наименование – ВЛ 110 кВ отпайка на ПС «Бахаревка» I, II цепь от ВЛ 110 кВ Соболи – Данилиха I, II цепь, участок от опоры № 2 до опоры № 4) расположены на территории Свердловского района муниципального образования «город Пермь» Пермского края.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

**Участок ВЛ 110 кВ Соболи-Данилиха I, II цепь (Пермский муниципальный район)
Система координат МСК 59**

Таблица 3

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	509870.08	2233679.91
2	509873.56	2233669.11
3	509929.06	2233496.74
4	509940.15	2233462.08
5	509959.07	2233402.98
6	510061.43	2233083.19
7	510048.09	2233078.96
8	510046.22	2233084.98
9	509986.23	2233222.97
10	509946.42	2233353.96
11	509930.84	2233402.62
12	509911.91	2233461.68
13	509903.17	2233489.13
14	509860.20	2233670.02
15	509858.73	2233676.03
1	509870.08	2233679.91

**Участок ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II цепь от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха»
I, II цепь (г. Пермь)
Система координат МСК 59**

Таблица 4

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
контур № 1		
1	510245.38	2233532.33
2	510241.55	2233500.97
3	510311.86	2233450.30
4	510318.39	2233445.59
5	510395.61	2233389.93
6	510421.84	2233379.86
7	510425.43	2233393.48
8	510402.42	2233402.32
9	510394.06	2233408.31
10	510393.88	2233408.04
11	510387.51	2233412.35
12	510387.82	2233412.80
13	510342.68	2233445.33
14	510311.78	2233467.60
15	510286.78	2233485.61
16	510262.73	2233518.77
17	510264.08	2233528.76
18	510259.26	2233540.54
19	510254.47	2233540.77
20	510253.61	2233529.55
1	510245.38	2233532.33
контур № 2		
1	510218.12	2233517.87
2	510221.72	2233540.36
3	510198.06	2233548.36
4	510190.34	2233537.89
1	510218.12	2233517.87

**Участок ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Бахаревка I, II цепь от ВЛ 110 кВ «Соболи-Данилиха»
I, II цепь (г. Пермь)
Местная система координат г. Перми**

Таблица 5

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
контур № 1		
1	-8214.142	2149.011
2	-8218.173	2117.676

3	-8148.190	2066.556
4	-8141.690	2061.804
5	-8064.829	2005.650
6	-8038.664	1995.412
7	-8034.987	2009.008
8	-8057.940	2017.996
9	-8066.261	2024.039
10	-8066.443	2023.770
11	-8072.785	2028.121
12	-8072.472	2028.569
13	-8117.402	2061.388
14	-8148.159	2083.856
15	-8173.042	2102.026
16	-8196.879	2135.340
17	-8195.465	2145.321
18	-8200.209	2157.131
19	-8204.998	2157.392
20	-8205.930	2146.178
1	-8214.142	2149.011
контур № 2		
21	-8241.494	2134.726
22	-8237.750	2157.192
23	-8261.358	2165.344
24	-8269.145	2154.924
21	-8241.494	2134.726

Участок кабельной линии связи
Система координат МСК 59

Таблица 6

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	510259.98	2233534.26
2	510259.47	2233527.89
3	510253.87	2233526.19
4	510253.01	2233505.70
5	510259.01	2233492.46
6	510259.01	2233489.43
7	510253.03	2233489.36
8	510253.03	2233491.08
9	510246.96	2233504.59
10	510248.04	2233530.73
1	510259.98	2233534.26

**Участок кабельной линии связи
Местная система координат г. Перми**

Таблица 7

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	-8199.530	2150.847
2	-8200.080	2144.480
3	-8205.691	2142.816
4	-8206.683	2122.332
5	-8200.768	2109.054
6	-8200.787	2106.024
7	-8206.768	2105.992
8	-8206.757	2107.712
9	-8212.740	2121.261
10	-8211.492	2147.394
1	-8199.530	2150.847

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. В границах проектирования отсутствуют объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, для которых требуется определение предельных параметров разрешенного строительства.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства в связи с размещением линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением местоположения:

для сохранения существующих автомобильных дорог предусматривается устройство временных дорог из щебня до границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

для сохранения существующих действующих подземных инженерных коммуникаций в местах переездов предусматривается устройство временных переездов из ж. б. плит.

Объекты, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, в границах проектирования отсутствуют.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах проектирования отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия в границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Основное воздействие на геологическую среду территорий проектирования заключается в установке фундаментов под опоры. Ввиду небольшого пространственного размещения объектов и незначительной глубины заложения фундаментов, каких – либо изменений в геологической среде при реконструкции линейных объектов не произойдет.

Основным мероприятием для сохранения окружающей геологической среды будет являться проведение после реконструкции работ по благоустройству.

В границах территории проектирования отсутствуют водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы водных объектов, в связи с чем реконструкция линейных объектов не окажет воздействия на качество поверхностных вод.

Экологической опасности для природной среды технология производства работ не представляет. Потенциальные возможности среды к самовосстановлению превышают планируемые воздействия и способствуют естественному восстановлению качества среды.

Загрязнение атмосферного воздуха на период реконструкции сооружений носит временный характер.

Основными мероприятиями по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реконструкции линейных объектов являются:

исключение применения в процессе производства работ веществ, строительных материалов, не имеющих сертификатов качества России;

оптимизация технологии ремонтно-строительных работ;

контрольное обследование и своевременный ремонт оборудования;

допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном техническом состоянии;

контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах автомобилей и строительной техники;

запрещения разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;

размещение на строительной площадке строительной техники, необходимой для выполнения конкретных технологических ситуаций;

заглушать работающие двигатели автотранспорта и строительной техники в период временного простоя;

при транспортировке строительных сыпучих материалов следует их накрывать пологом.

При реконструкции линейных объектов основным техногенным воздействием на поверхность земли будет являться складирование строительных материалов, отходов и оборудования.

Для охраны недр предусматриваются следующие мероприятия:

запрещается осуществлять слив горюче-смазочных материалов, хозяйственно-бытовых и фекальных сточных вод, и сточных вод от мойки машин в траншеи и котлованы;

организация сбора строительного мусора и отходов в контейнеры с последующим их вывозом к местам конечного размещения;

перевозка материалов производится в исправной таре, исключаяющей её повреждение;

хранение материалов осуществляется в герметичной таре;

движение транспорта и строительной техники по существующим проездам;

сведение к минимуму риска возгорания отходов;

организовать заправку машин только на специально оборудованных площадках автозаправщиком с механизированной подачей топлива. Заправка во всех случаях должна производиться только с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается;

обязательный контроль за строительными работами.

После окончания реконструкции по всей площадке временного овода предусматривается:

удаление (демонтаж) всех временных устройств и сооружений;

засыпка и послойное трамбование или выравнивание рытвин и ям, возникших в результате проведения работ;

уборка строительного мусора;

благоустройство территории.

Мероприятия по охране растительного и животного мира:

использование существующих автодорог к объекту строительства;

проведение работ в минимально возможные сроки;

запрет несанкционированной вырубki древесно-кустарниковой растительности вне зоны отвода;

запрещен отлов птиц и животных на территории строительства;

запрещено движение без производственной необходимости строительной техники вне существующих, временных или проектируемых дорог;

запрещено заземление территории строительными отходами, отходами производства, а также разлив горюче-смазочных материалов, технологических жидкостей, токсичных веществ и т.п.;

соблюдение правил пожарной безопасности и недопущение к работе неисправных технических средств, способных вызвать загорание, для исключения возгорания естественной растительности;

запрет на не регламентированную охоту, рыбную ловлю и браконьерство;

производственные площадки должны иметь специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных;

для предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ, необходимо хранить материалы только в огражденных местах на бетонированных и обвалованных площадках;

в целях снижения шумового воздействия на животных и птиц строительные работы на объекте планируется начинать после или до периода размножения;

обеспечение контроля за сохранностью звукоизоляции двигателей строительной и транспортной техники, своевременная регулировка механизмов, устранение люфтов и других неисправностей для снижения уровня шума работающих машин;

после завершения строительства запрещается оставлять неубранные конструкции, оборудование.

Массовой миграции птиц в районе реконструкции объекта нет.

При условии соблюдения природоохранных норм во время реконструкции линейных объектов, их эксплуатации и выполнения запроектированных мероприятий по завершению работ, реконструкция и эксплуатация проектируемого объекта не окажет негативного влияния на флору, фауну данного района.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перечень мероприятий по гражданской обороне (ПМ ГОЧС) в Российской Федерации разрабатывается и проводится с учетом категорий объекта по ГО. Данный объект не категорирован по гражданской обороне (далее – ГО) и не имеет группы по ГО. Соответственно мероприятия по гражданской обороне проектом не предусмотрены.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени основным способом доведения сигналов гражданской обороны до людей, находящихся на территории проектируемого объекта, является передача речевой информации по каналам теле- и радиовещания, по радиотрансляционным сетям и сетям связи;

безаварийная остановка технологического процесса осуществляется обслуживающим персоналом, в соответствии с должностными инструкциями и технологическим регламентом;

эвакуация обслуживающего персонала в случае ЧС осуществляется самостоятельно за пределы зон возможных поражений. Для эвакуации используются существующие и проектируемые проезды, автодороги, служебный транспорт.

Технология строительно-монтажных работ должна исключать возникновение аварийных ситуаций, способных отрицательно повлиять на состояние окружающей среды и здоровье людей.

С целью предупреждения и исключения вероятности возникновения ЧС, связанных с воспламенением электропроводки и электрооборудования, на проектируемом объекте предусмотрен комплекс мероприятий, направленных на исключение и предупреждение возникновения и развития аварийных ситуаций. Приняты меры и инженерные решения, направленные на блокировку, безаварийное отключение оборудования и локализацию таких аварий.

Реконструируемые объекты не относятся к пожароопасным объектам.

Для безопасной эксплуатации объектов проектом предусмотрен комплекс мероприятий согласно требованиям федерального закона № 123-ФЗ:

периодическая расчистка от поросли трасс несельскохозяйственного назначения их содержания в надлежащем противопожарном состоянии;

организация оперативной связи;

применение инструментов, не допускающих искр при ударе;

организация системы оповещения;

организация системы ознакомления с правилами пожарной безопасности и действиями на случай возникновения пожара со всеми работниками объекта;

технологическая дисциплина, запрещающая применять для освещения любые источники открытого огня;

тренировочные занятия по ликвидации аварийной ситуации, проводимых согласно графику проведения учебных тревог по плану ликвидации аварий.

Пожаробезопасность обеспечивается самой конструкцией опор и фундаментов. Конструкции из железобетона огнестойкие, так как железобетон не горючий материал (не горит под воздействием открытого огня). Металлические конструкции не распространяют огонь (предел распространения огня равен нулю).

Кроме мероприятий по пожарной безопасности, для каждого вида работ на предприятии должны быть разработаны и утверждены главным инженером инструкции по охране труда и пожарной безопасности.

На участках реконструируемых линейных объектов предусматривается молниезащита и

заземление.

При соблюдении правил технической эксплуатации, а также требований техники безопасности и пожаровзрывобезопасности эксплуатация сооружений по данному проекту безопасна.



Лист согласования к документу № Ивн31-02-1-21-458 от 30.11.2020

Инициатор согласования: Субботина Любовь Владимировна
Консультант отдела планирования градостроительной деятельности управления градостроительной деятельности

Согласование инициировано: 26.11.2020 16:28

Краткое содержание: О направлении утвержденного ППТ

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Фалалеева Анна Евгеньевна		Согласовано 26.11.2020 16:32	-
Тип согласования: последовательное				
2	Андрианова Ольга Николаевна		ЭП Подписано 30.11.2020 12:04	-