

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером
59:32:0630003:131, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский
район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, з/у 276
(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)**

18.06.2021

СЭД-2020-299-01-12-01вн-212

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 13.05.2021 № СЭД-2021-299-01-01-02-05С-66 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630003:2 с 3 до 1,8 метров, установленных для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.10.2017 № 267 (в ред. от 25.03.2021 № 118), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630003:131, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, з/у 276.

Публичные слушания состоялись 08 июня 2021 года в 16:10 по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, д. 14. На публичных слушаниях

присутствовало 5 человек. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем Правдина Анастасия Александровна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым 59:32:0630003:131, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, з/у 276, направить главе Пермского муниципального района.

3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630003:2 с 3 до 1,8 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630003:131, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, з/у 276.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

Лист согласования к документу № согл-215137221-1 от 11.06.2021

Инициатор согласования: Аликина Е.Д. Главный специалист (Пермский муниципальный район)

Согласование иницировано: 11.06.2021 10:30

Краткое содержание: Заключение по результатам ПС Аветисян

| ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ | | Тип согласования: смешанное | | |
|---|-------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| № | ФИО | Срок согласования | Результат согласования | Замечания/Комментарии |
| Тип согласования: параллельное | | | | |
| 1 | Залазаев А.В. | 17.06.2021 | Согласовано 11.06.2021 11:22 | - |
| 2 | Воеводина Е.М. | 17.06.2021 | Согласовано 11.06.2021 10:32 | - |
| 3 | Мюресов Г.В. | 17.06.2021 | Согласовано 11.06.2021 13:13 | - |
| 4 | Зубова Е.Г. | 17.06.2021 | Согласовано 15.06.2021 08:56 | Согласовано |
| 5 | Шипиловских Д.Б. | 17.06.2021 | Согласовано 11.06.2021 11:28 | - |
| 6 | Землянкин И.С. | 17.06.2021 | - | - |
| 7 | Утёмова В.Н. | 17.06.2021 | - | - |
| Тип согласования: последовательное | | | | |
| 8 | Небогатикова Е.Г. | 18.06.2021 | - | - |

Лист согласования к документу № СЭД-2020-299-01-12-01вн-212 от 18.06.2021

Инициатор согласования: Аликина Е.Д. Главный специалист (Пермский муниципальный район)

Согласование инициировано: 11.06.2021 10:30

Краткое содержание: Заключение по результатам ПС Аветисян

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**

| № | ФИО | Срок согласования | Результат согласования | Замечания/Комментарии |
|---|-------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------|
| 1 | Небогатикова Е.Г. | | Подписано 18.06.2021 08:46 | - |