



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

10.12.2024

№ 31-02-1-4-3325

Об условиях приватизации
имущества Пермского края
на аукционе в электронной форме

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 6, подпунктом 2 части 1 статьи 13, статьями 18, 32.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, частью 1 статьи 14 Закона Пермского края от 2 июля 2007 г. № 62-ПК «О приватизации государственного имущества Пермского края», Прогнозным планом приватизации государственного имущества Пермского края на 2022-2024 годы, утвержденным законом Пермского края от 8 декабря 2021 г. № 30-ПК, пунктом 3.3 Порядка подготовки документов, необходимых для принятия решений об условиях приватизации краевого имущества, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 10 августа 2007 г. № 179-п, пунктами 3.2, 3.32, 3.43 Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, распоряжением Правительства Пермского края от 17 мая 2023 г. № 156-рп «Об утверждении Перечня имущества Пермского края, реализация которого планируется в 2024-2026 годах без включения в прогнозный план приватизации государственного имущества Пермского края», протоколом об итогах продажи государственного имущества Пермского края в порядке приватизации на аукционе в электронной форме по лотам №№ 1, 3-13 от 06 декабря 2024 г.



ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приватизировать имущество, указанное в приложении к настоящему приказу (далее – Имущество), на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене Имущества.

2. Установить начальную цену Имущества согласно приложению к настоящему приказу.

3. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), размер задатка согласно приложению к настоящему приказу.

4. Сектору распоряжения имуществом управления имущественных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство):

осуществить действия по организации и проведению торгов;

привлечь для организации продажи Имущества Акционерное общество «Сбербанк–Автоматизированная система торгов» (www.sberbank-ast.ru), включенное в Перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 г. № 2488-р.

5. Отделу учета и контроля управления имущественных отношений Министерства на основании представленных сектором распоряжения имуществом управления имущественных отношений Министерства документов исключить из реестра государственной собственности Пермского края Имущество в течение 7 дней со дня представления документов.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра, начальника управления имущественных отношений Министерства.

Министр



Л.Г. Ведерникова



Приложение к приказу
 Министерства по управлению
 имуществом и градостроительной
 деятельности Пермского края
 от 10.12.2024 № 31-02-1-4-3325

Имущество, приватизируемое на аукционе в электронной форме
 с открытой формой подачи предложений о цене Имущества

№ п.п	Наименование имущества	Начальная цена имущества с учетом НДС, руб.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	Размер задатка, руб.
1.	Здание больницы, кадастровый номер 59:25:0300001:742, назначение: нежилое, площадь: 732,3 кв. м; здание котельной, кадастровый номер 59:25:0300001:1217, назначение: нежилое, площадь: 24,8 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:25:0300001:1212, с движимым имуществом: котел КВСр/КВСса-011К/Гн; котел КВСр/КВСса-011К/Гн; насос К-20-30; насос К-80-50-10; насос К 20/30 (4/3000), по адресу: Пермский край, Красновишерский городской округ, с. Верх-Язьва, ул. Советская, д. 2а	1 564 650,00	78 232,50	156 465,00
2.	Объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: объект незавершенного строительства, кадастровый номер: 59:14:0000000:730, площадь застройки: 4096,1 кв. м, степень готовности объекта незавершенного строительства 55 %, с земельным участком с кадастровым номером 59:14:0000000:1111 площадью 20234 кв. м, по адресу: Пермский край, Березовский муниципальный округ, д. Батерики, ул. Школьная, д. 11	5 046 140,00	252 307,00	504 614,00
3.	Нежилое помещение стоматологической поликлиники с подвалом, расположенное на 1 этаже жилого дома, кадастровый номер 59:10:0406004:2971, назначение: нежилое, площадь: 1178,5 кв. м, по адресу: Пермский край, г. Соликамск, ул. Привокзальная, д. 10	6 280 000,00	314 000,00	628 000,00
4.	Часть двухэтажного кирпичного административного здания, кадастровый номер 59:16:0010102:1036, назначение: нежилое, площадь 139,8 кв. м, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Северная, д. 2а	2 094 483,60	104 724,18	209 448,36
5.	Здание врачебной амбулатории, кадастровый номер 59:21:0920002:2835, назначение: нежилое, площадь 276,5 кв. м; сооружение: котельная, кадастровый номер 59:21:0920002:2017, назначение: нежилое, площадь застройки 17,1 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:21:0920002:383, площадью 1597 кв.м,	535 074,00	26 753,7	53 507,40



№ п.п	Наименование имущества	Начальная цена имущества с учетом НДС, руб.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	Размер задатка, руб.
	по адресу: Пермский край, Карагайский муниципальный округ, п. Менделеево, пер. Клубный, зд. 4			
6.	Одноэтажное брусчатое здание, кадастровый номер 59:33:1820001:173, назначение: нежилое, площадь 73,9 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:33:1820001:63, площадью 399 кв.м, по адресу: Пермский край, Сивинский муниципальный округ, с. Серафимовское, ул. Базарова, д. 10	117 953,00	5 897,65	11 795,30
7.	Помещение фельдшерско-акушерского пункта, кадастровый номер 81:01:0410001:266, назначение: нежилое, площадь 27,2 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 81:01:0410001:96, площадью 122 кв.м, по адресу: Пермский край, Гайнский муниципальный округ, п. Сосновая, ул. Центральная, д. 5	50 384,00	2 519,20	5 038,40
8.	Фельдшерско-акушерский пункт, кадастровый номер 59:27:0321001:529, назначение: нежилое помещение, площадь 67,1 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:27:0321001:191, площадью 95 кв.м, по адресу: Пермский край, Октябрьский городской округ, д. Верх-Шуртан, ул. Школьная, д. 4-2	213 564,00	10 678,20	21 356,40
9.	Часть здания административно-хозяйственного назначения, кадастровый номер 59:32:1720001:320, назначение: нежилое, площадь 37,3 кв. м по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Усть-Пизя, ул. Первомайская, д. 2	101 784,00	5 089,20	10 178,40
10.	Древесина хвойных пород 92 куб. м, лиственных пород 36,5 куб. м, Местоположение: Пермский край, Лысьвенский городской округ, п. Обманка 2-я, ул. Нагорная, д. 11А	794 025,00	39 701,25	79 402,50
11.	Здание: фельдшерско-акушерский пункт, кадастровый номер: 59:09:0130001:245, назначение: нежилое, площадь: 79,8 кв.м, с земельным участком с кадастровым номером 59:09:0130001:160, площадь: 459 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Лысьвенский, д. Верх-Култым, ул. Ленина, д. 13А	113 720,00	5 686,00	11 372,00
12.	Помещение: гараж-бокс, кадастровый номер: 59:04:0102052:151, назначение: нежилое, площадь: 19 кв.м, по адресу: Пермский край, г. Гремячинск, за городским кладбищем, гаражный бокс №179, с земельным участком с кадастровым номером 59:04:0103026:134, площадь: 21 кв.м, по адресу: Пермский край, г. Гремячинск, за старым гор. кладбищем, мкр. Центральный	89 970,00	4 498,50	8 997,00

