



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

23.12.2024

№ 31-02-1-4-3579

Об условиях приватизации
имущества Пермского края
на аукционе в электронной форме

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 6, подпунктом 2 части 1 статьи 13, статьями 18, 32.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, частью 1 статьи 14 Закона Пермского края от 2 июля 2007 г. № 62-ПК «О приватизации государственного имущества Пермского края», Прогнозным планом приватизации государственного имущества Пермского края на 2022-2024 годы, утвержденным законом Пермского края от 8 декабря 2021 г. № 30-ПК, пунктом 3.3 Порядка подготовки документов, необходимых для принятия решений об условиях приватизации краевого имущества, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 10 августа 2007 г. № 179-п, пунктами 3.2, 3.32, 3.43 Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, распоряжением Правительства Пермского края от 17 мая 2023 г. № 156-рп «Об утверждении Перечня имущества Пермского края, реализация которого планируется в 2024-2026 годах без включения в прогнозный план приватизации государственного имущества Пермского края», протоколом об итогах продажи государственного имущества Пермского края в порядке приватизации на аукционе в электронной форме по лоту № 1 от 12 ноября 2024 г., протоколом об итогах продажи государственного имущества Пермского края в порядке приватизации на аукционе в электронной форме от 20 декабря 2024 г.



ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приватизировать имущество, указанное в приложении к настоящему приказу (далее – Имущество), на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене Имущества.

2. Установить начальную цену Имущества согласно приложению к настоящему приказу.

3. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), размер задатка согласно приложению к настоящему приказу.

4. Сектору распоряжения имуществом управления имущественных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство):

осуществить действия по организации и проведению торгов;

привлечь для организации продажи Имущества Акционерное общество «Сбербанк–Автоматизированная система торгов» (www.sberbank-ast.ru), включенное в Перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 г. № 2488-р.

5. Отделу учета и контроля управления имущественных отношений Министерства на основании представленных сектором распоряжения имуществом управления имущественных отношений Министерства документов исключить из реестра государственной собственности Пермского края Имущество в течение 7 дней со дня представления документов.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра, начальника управления имущественных отношений Министерства.



Л.Г. Ведерникова

Имущество, приватизируемое на аукционе в электронной форме
 с открытой формой подачи предложений о цене Имущества

№ п.п	Наименование имущества	Начальная цена имущества с учетом НДС, руб.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	Размер задатка, руб.
1.	Здание, отделение сестринского ухода для детей, с крыльцами, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:32:0860001:2608, площадью 383,5 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:32:0860001:1205, площадью 3347 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Юбилейная, з/у 1а	1 849 000,00	92 450,00	184 900,00
2.	Здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:03:0000000:3915, площадью 57,3 кв. м, бревенчатый дом, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:03:0000000:6220, площадью 32,8 кв. м, бревенчатый дом, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:03:0600003:1077, площадью 36,2 кв. м, бревенчатый дом, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:03:0000000:6218, площадью 39,4 кв. м, брусчатое здание корпуса, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:03:0000000:6219, площадью 153,3 кв. м, кирпичное здание столовой, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:03:0600003:1078, площадью 442,4 кв. м, кирпичное здание корпуса, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:03:0600003:1081, площадью 1198,6 кв. м, панельно-кирпичное здание гаража, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:03:0600003:1080, площадью 98,7 кв. м, кирпичное здание прачечной, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:03:0600003:1076, площадью 93,2 кв. м, шлакоблочное здание корпуса, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:03:0600003:1079, площадью 1110,5 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:03:0600003:3, площадью 44920 кв. м, по адресу: Пермский край, г. Березники, на продолжении ул. Боровая, южная часть городской черты	7 799 000,00	389 950,00	779 900,00



№ п.п	Наименование имущества	Начальная цена имущества с учетом НДС, руб.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	Размер задатка, руб.
3.	Нежилое помещение ФАП, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:30:0610001:209, площадь 73,3 кв. м, по адресу: Пермский край, Оханский городской округ, д. Окуловка, ул. Спортивная, д. 14	85 000,00	4 250,00	8 500,00
4.	Помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:05:0105008:689, площадь 172,6 кв. м, по адресу: Пермский край, Губахинский муниципальный округ, рп. Углеуральский, ул. Маяковского, д. 20	215 000,00	10 750,00	21 500,00
5.	Помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:36:0340409:25, площадь 133,1 кв. м, по адресу: Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское, ул. Советская, д. 17	171 000,00	8 550,00	17 100,00
6.	Помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:36:0340409:26, площадь 72,3 кв. м, по адресу: Пермский край, Уинский муниципальный округ, с. Уинское, ул. Советская, д. 17	88 000,00	4 400,00	8 800,00
7.	Здание автокасы, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:24:2080104:328, площадь 19,9 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:24:2080104:4, площадью 218 кв.м, по адресу: Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, с. Серга, ул. Уральская, д. 2а	114 000,00	5 700,00	11 400,00
8.	Помещение фельдшерско-акушерского пункта, назначение: нежилое, кадастровый номер 81:06:1410001:154, площадь 100,5 кв. м, по адресу: Пермский край, Кудымкарский муниципальный округ, д. Лопатина	116 000,00	5 800,00	11 600,00
9.	Здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:13:0390103:95, площадь 47,9 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:13:0390103:209, площадью 857 кв.м, по адресу: Пермский край, Бардымский муниципальный округ, д. Новая Казанка, ул. Мира, д. 6б	383 000,00	19 150,00	38 300,00

